

成功の秘訣! 賃貸住宅経営の リスクと対策セミナー

参加無料

事前予約制
先着順

個別相談
受付中

日時: **12月7日(金)・8日(土)**

賃貸経営や土地活用は、複雑な税金や法律が関わることもあり、ご自身だけでは対処が難しいもの。そこで、賃貸住宅経営のさまざまなリスクとその対策方法や、税制面での最新動向、賃貸住宅市場の今後の展望などを、専門の講師陣が分かりやすく解説します。この機会にぜひ、ご参加ください。

サブリースのメリット・デメリットを知りたい。

アパート経営ってどんなリスクがあるの？

頼りになる会社ってどう選べばいいの？

実家の空き家、どうすればいい？



Aセミナー
午前の部
定員 200名

開場 9:00~

1部 9:30~10:45

2部 11:00~12:15

Bセミナー
午後の部
定員 200名

開場 13:00~

1部 13:30~14:45

2部 15:00~16:15

※午前の部・午後の部 各2部制。定員になり次第応募を締め切らせていただきます。

12/7 (金) 会場:新宿NSビル 30階

1部 2019年度予算や税制改革から考える
リスクを知ってこそ成功する賃貸事業

優益FPオフィス 代表取締役
CFP、FP技能士(1級)、宅地建物取引士 住宅ローンアドバイザー
佐藤 益弘 氏

賃貸経営を成功させるためには、保有するリスクを正しく理解し、低減できるよう事前に対策を立てておくことが大切です。人口減少や高齢化、住宅数の変化だけでなく、民法改正など今後の法改正などが賃貸経営に与える影響や、賃貸経営を成功させる秘訣を不動産とお金のプロフェッショナルの見地から、分かりやすく解説します。



2部 賃貸経営のチェックポイントと
資金計画の重要性

(一財)住宅改良開発公社顧問、建築家、賃貸事業アドバイザー、一級建築士、
ファイナンシャルプランナーAFP、建築積算士、インテリアプランナー
浅野 秀樹 氏

賃貸経営とは「事業」であり、家主さんは事業主、すなわち「社長」ということです。事業である以上は必ず「リターンとリスク」そして「責任」があります。賃貸経営を事業としてとらえ、事業を長期的に成功させるための融資・資金計画など、必ず知っておくべきさまざまなポイントについて、家主さんの立場から解説します。



12/8 (土) 会場:品川イーストワンタワー 21階

1部 今後の賢い相続対策のポイント

野田総合法律会計事務所 会計部門 代表
税理士、公認会計士、宅地建物取引士
野田 優子 氏

アパート経営のメリットや、相続税制上のメリットを最大限活かす資金計画など、賃貸経営を始めるにあたって、ぜひ知っておくべきポイントを、不動産専門のコンサルタントである公認会計士がご説明します。



2部 賃貸経営のチェックポイントと
資金計画の重要性

(一財)住宅改良開発公社顧問、建築家、賃貸事業アドバイザー、一級建築士、
ファイナンシャルプランナーAFP、建築積算士、インテリアプランナー
浅野 秀樹 氏

賃貸経営とは「事業」であり、家主さんは事業主、すなわち「社長」ということです。事業である以上は必ず「リターンとリスク」そして「責任」があります。賃貸経営を事業としてとらえ、事業を長期的に成功させるための融資・資金計画など、必ず知っておくべきさまざまなポイントについて、家主さんの立場から解説します。



主催/読売新聞東京本社広告局 協賛/大東建託

会場

7日(金) 新宿NSビル 30階
東京都新宿区西新宿2-4-1



8日(土) 品川イーストワンタワー 21階
東京都港区港南2-16-1 ※品川駅直結



同時開催・要予約
個別相談会

ご所有の土地が賃貸経営に適しているか知りたい、空き家を活用したいなど、賃貸経営や土地活用の疑問やお悩みに、専任担当者が無料でご相談にお応えします。
12月7日(金)・8日(土)

① 10:00~ ② 11:00~ ③ 12:30~ ④ 14:00~ ⑤ 15:00~ ⑥ 16:30~ ⑦ 後日希望
※各回40分

お申し込み
方法

参加希望の方は以下の必要事項をご記入またはお答えの上、電話・FAX・WEB・ハガキのいずれかでご応募ください。
①氏名(ふりがな)②〒・住所③電話番号④年齢⑤職業⑥参加人数⑦同行者の〒・住所・氏名
⑧希望のセミナー番号(A~E)⑨個別相談の希望日・時間帯および相談内容

電話 ☎ 0120-524-453 (平日 9:30~18:00)

FAX 03-5577-3043 (24時間受付) WEB <https://cp-entry.com/chintai2018tokyo/>

ハガキ 〒101-0054 東京都千代田区神田錦町1-8-11 錦町ビルディング7階
読売新聞東京本社広告局主催 賃貸経営セミナー事務局



※ご参加の方には懇話券をお送りいたします。※開催日直前のお申し込みの場合は電話で対応させていただきます。※お申し込みいただいた個人情報は、協賛社からの商品・サービスのご案内のために利用させていただきます。※個別相談を希望された方には、時間調整のため事務局よりご連絡させていただく場合がございます。※ご予約などの確認のため、事務局から事前にご連絡させていただく場合がございます。